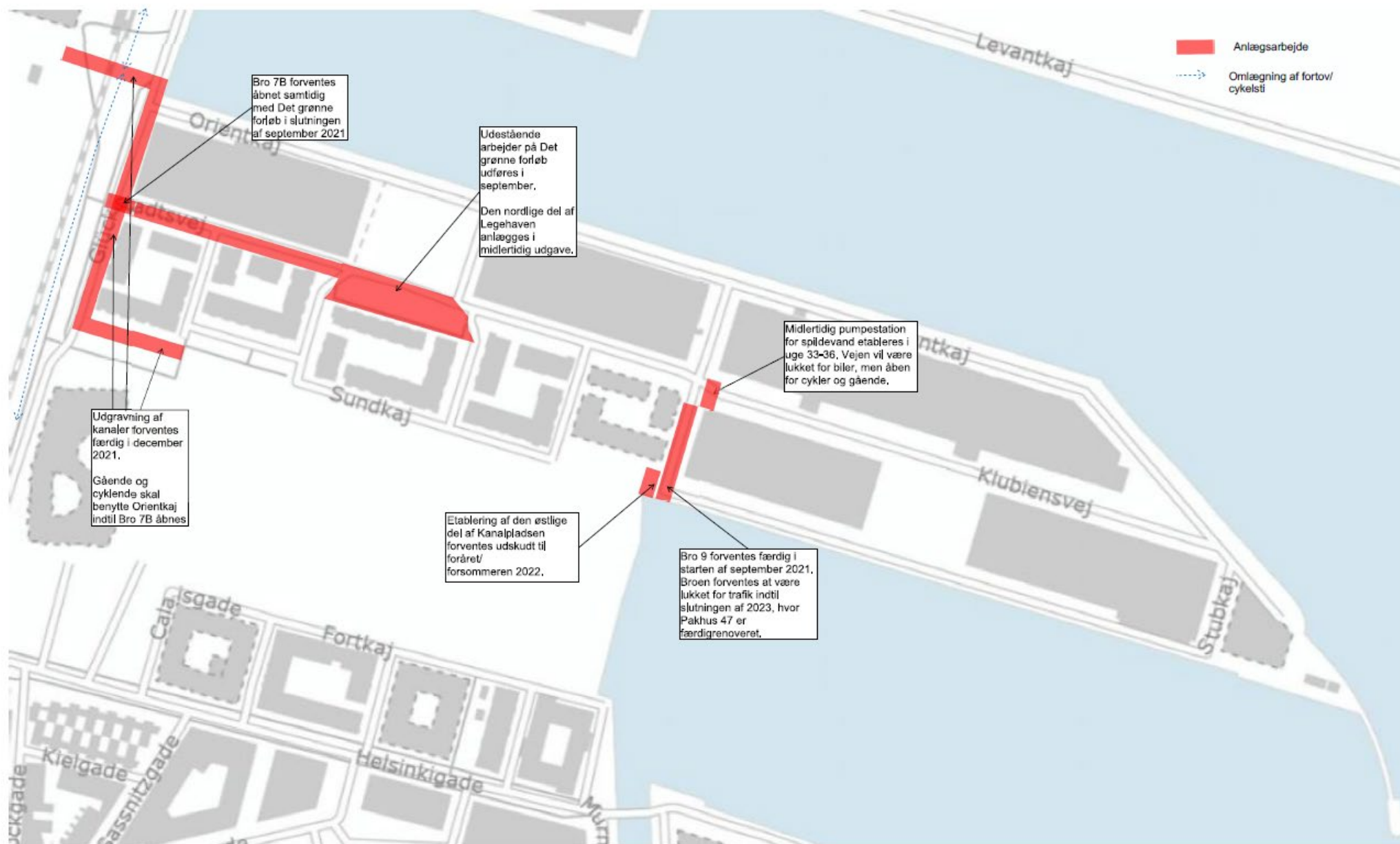


Dialogmøde Sundmolen

Udviklings- og Salgsdirektør i By & Havn,
Ingvar Sejr Hansen



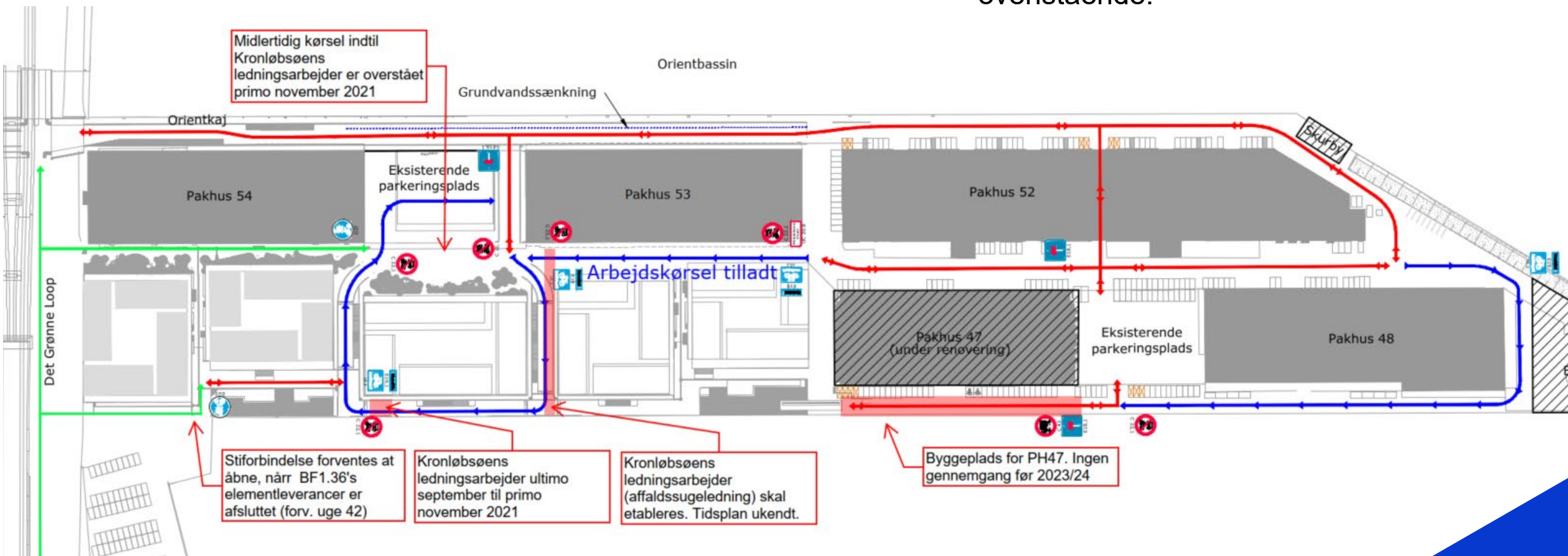
Kanaler

- Arbejderne i Kanal 03 og 04 er i fuld gang.
- Arbejderne forventes færdige omkring årsskiftet 2021/22, hvorefter der vil blive lukket vand ind.



Ny trafikanalyse

- Vi arbejder henimod trafikplanen i takt med, at de fysiske forhold tillader det.
- Ny skilteplan: opsættes løbende jf. ovenstående.





BY&HAVN

Nordhavn - Sundmøllen
D. 10.09.2021, 1:1000, Rev. 4

ANLÆGSAFDELINGEN
Nordre Toldbod 7, 1259 København K
T 33 76 98 00

Legehaven (nord)

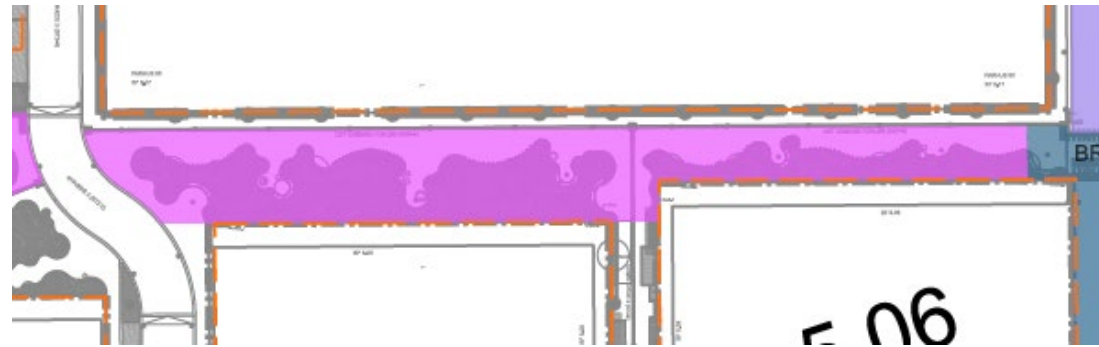
Kan etableres fra medio november
(såfremt Kronløbsøens tidsplan for ledningsarbejder holder)

Legehaven syd: Trampolinpladsen er klar til at blive etableret på baggrund af følgegruppens ønsker.



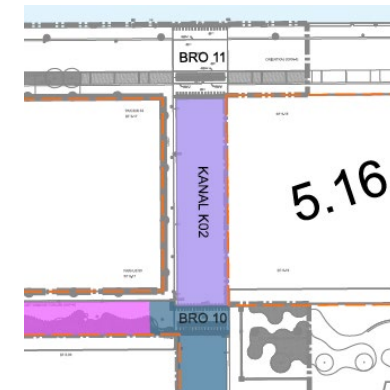
Det Grønne Forløb v. Pakhus 53

Den del af DGF, som kan anlægges nu er stort set færdig.



Byggeplads for kanal K02

Afventer afklaring. Mulighed for midlertidig midlertidigt byrum.



Supplerende lokalplan

- Gældende lokalplan 524: opførelse af beboelse på nordlige del af Sundmolen kræver supplerende lokalplan
- By & Havn er så gået i gang med diverse analyser af bebyggelsesmuligheder mm.
 - Afventer Københavns Kommune med deres bemanding af lokalplanforslaget

Følgegruppe

13 personer der har meldt sig til følgegruppen.

Første møde indkaldes snarest – forventes afholdt ultimo september/oktober

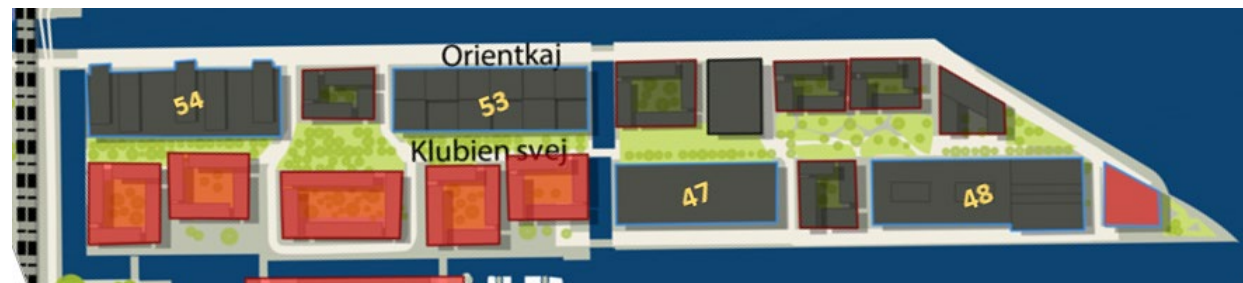
Renovering af pakhusene

Pakhus 47 (BF 5.08)

- Opstart andet kvartal 2021, nedrivning og miljøsanering pågår.
- 19.000 kvadratmeter i drift forventeligt 4. kvartal 2023

Pakhus 53 (BF 5.17)

- Krav om EU-udbud (tillæg til lokalplan) - opstart forventeligt ultimo 2022
- 1. sal – 4.800 kvadratmeter i drift forventeligt primo 2024
- Add-on – 3.000 kvadratmeter i drift forventeligt primo 2024



Pakhus 54 (BF 5.18)

- Facaderenovering udført på vestlige gavl
- Trængsel på Orientkaj (kranarbejde, materialeleverancer mv.)
- "Mellemrummet" omdannes til byggeplads, ny midlertidig cykelparkering og affaldshåndtering til lejerne

Mere dialog

- Følgegruppe vedr. ny lokalplan – første møde i september/oktober
- Arbejdsgruppe vedr. midlertidighed – første møde i oktober
- Hjemmeside: Byoghavn.dk/Sundmolen
 - PowerPoint tilgængelig
 - FAQ
 - Nyheder
- Kontaktperson – Simon stopper – ny kontaktperson
- Spørgsmål om Nordhavn: info@byoghavn.dk
- Facebook: facebook.com/nordhavnen
- Byoghavn.dk/Sundmolen
- Nyt dialogmøde afholdes ultimo oktober