

NABOMØDE I ØRESTAD:

Gåtur med By & Havn, GFS Ørestad og Københavns Kommune

Tirsdag den 8. februar 2022.



BY&HAVN

Spørg løs!



Per Schulze
Udviklingschef
By & Havn



Maria Christiansen
Projektleder,
Teknik- og miljøforvaltningen
Københavns Kommune



Pia Vannacci Elnif
Sekretariatsleder
GFS Ørestad



Tom Saxlund
Chef, Drift & parkering
By & Havn



Ronni Stenvel
Driftsleder,
Ørestad
By & Havn



Simon Brückner
Souchef, Anlæg
By & Havn



Kristian W. Olesen
Kommunikationschef
By & Havn



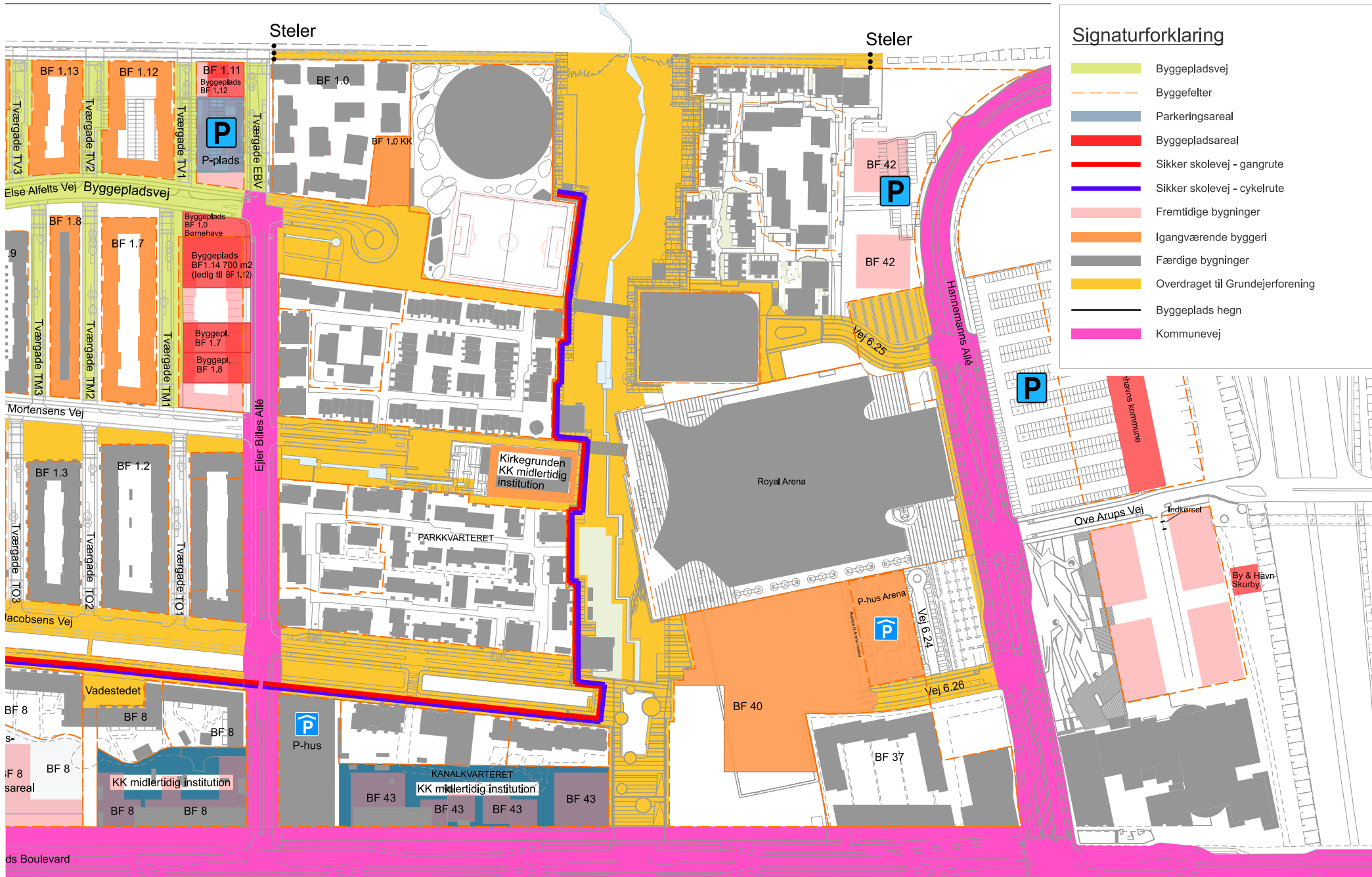
Jane Hegner Mortensen
Projektleder, Byliv & byrum
By & Havn



Claire Carlier Carlsen
Salg
By & Havn



Christian
Højbjerg Andersen
Driftschef
GFS Ørestad



Signaturforklaring

- Byggepladsvej
- Byggefelter
- Parkeringsareal
- Byggepladsareal
- Sikker skolevej - gangrute
- Sikker skolevej - cykelrute
- Fremtidige bygninger
- Igangværende byggeri
- Færdige bygninger
- Overdraget til Grundejerforening
- Byggeplads hegn
- Kommunevej

Hvad er By & Havns, GFS Ørestad og Københavns Kommunes roller i Ørestad?

By & Havn planlægger bydelen, etablerer veje og kanaler, parkeringshuse, byrum og grønne områder. Byggegrunde sælges til forskellige købere, fx private bygherrer, almenboligforeninger og Københavns Kommune som opfører byggerierne. Når By & Havn har anlagt fællesarealer (veje, pladser mv.), overdrages disse til grundejerforeningerne eller Københavns Kommune. Kanalerne i Ørestad er overdraget til Vandlauget i Ørestad. Grundejerforeningerne i Ørestad er medlemmer af det fælles sekretariat GFS Ørestad.

GFS Ørestad varetager drift af grundejerforeningernes arealer, herunder byrum, parker, pladser, kanaler og private fællesveje. Desuden udfører sekretariatet medlemservice, herunder bestyrelsesbetjening, projektledelse, forvaltning, udvikling, netværk, borgerinddragelse, dialog, kommunikation, myndighedsbehandling mv.

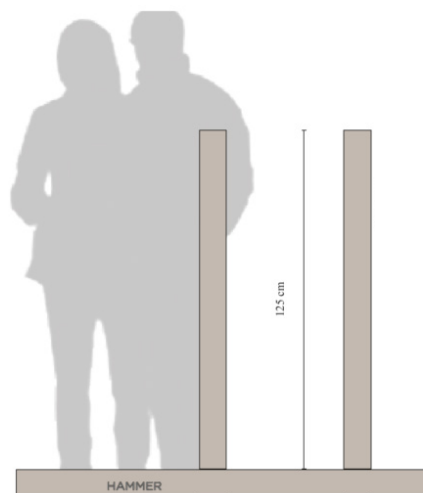
Københavns Kommune har ansvar for skoler, institutioner, idrætsfaciliteter samt de store veje, der går på tværs i Ørestad – fx Ørestads Boulevard, Center Boulevard, Eiler Billes Allé, Asger Jorns Allé mv.

Eksempler på nye tiltag i Ørestad Syd

Naturhegn langs promenaden ud mod Fælleden



Midlertidigt rekreativt område nord for Hannemanns Allé.



BY&HAVN



UN17 Village:
Byggeriet er i gang.
Forventes færdigt i 2024.

Byggefelt 2.1:
Ikke aktuelt til salg og skal bruges til byggeplads.

Byggefelt 2.0 / Byens Hus:
Går i gang 2022.
Forventes færdigt slut 2024/start 2025.

GFS Ørestad Skovrum:
Udføres efterår 2022.
Endelig etablering inden 2023.

Byggefelt 1.14 / Fælledkarreen:
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt slut 2022.

Byggefelt 1.13:
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt midt 2022.

Byggefelt 42:
Midlertidige byhaver.
Etableret i 2020.

Byggefelt 1.15:
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt medio 2023.

Byggefelt 1.12 / Grønne Eng:
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt start 2023.

Byggefelt 1.11:
Ikke aktuelt til salg og skal bruges til byggeplads til byggefelt 1.6.

UAFKLARET.
Forventes at indgå i ny lokalplan. Indtil da anlægges midlertidige byrum.

Byggefelt 2.2 / Generationernes Træhus:
Almene boliger.
Tidsplan uafklaret.

Københavns Kommunes midlertidige skolepavillon.

Midlertidigt rekreativt areal. Forventes etableret medio 2022.

P-hus Arena:
Forventes åbnet marts 2022.

Arenakvarterets skole og svømmehal:
Byggeri i gang.
Forventes færdigt medio 2023.

Byggefelt 1.8 / Dolomithusene.
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt forår 2022.

Byggefelt 1.7 / Fasanrækkerne.
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt forår 2023.

Byggefelt 1.6 / P-hus Else Alfelt
opføres på halvdelen af feltet start 2023. Forventes færdigt 2025. Herefter bygges der almene boliger på det øvrige areal.

Kirkepladsen:
Københavns Kommunes midlertidige skolepavillon. Kirke forventes opført fra august 2024.

Kanalgården:
Boligbyggeri opstart medio 2022. Forventes færdigt medio 2024.

Byggefelt 10:
Dagsinstitution i lokalplanproces.

Københavns Kommunes midlertidige dagsinstitution frem til medio 2023.

Byggefelt 1.10 / Navn (Claire)
Boligbyggeri i gang.
Forventes færdigt slut 2022/start 2023.

Byggefelt 8 / Københavns Kommunes midlertidige dagsinstitution frem til medio 2023.

Kanalkvarteret:
Københavns Kommunes midlertidige institution frem til medio 2022.

GFS Ørestad Parkplads:
Udføres efterår 2022.

P-ANLÆG I ØRESTAD SYD



Kortet er opdateret 8. februar 2022

Vil du vide mere?

Hold dig opdateret på byoghavn.dk og tilmeld dig vores nyhedsbreve

Kontakt By & Havn på info@byoghavn.dk

Vi vil gerne vide hvad du synes om vores nabomøder og gåture - skriv meget gerne til os!

Københavns Kommune, Byggeri København: byk.kk.dk

Find kontaktformular på hjemmesiden

GFS Ørestad: orestad.net

Kontakt: DRIFT@orestad.net eller GFSekretariatet@orestad.net