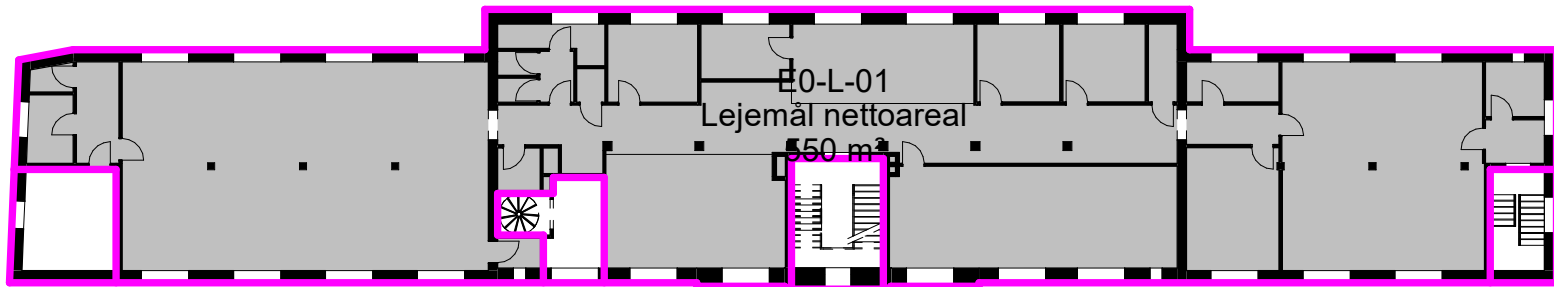


Bilag 1 (E0-L-01)

Område	Areal	Etage	Areal type	Andel af adgangsareal	Andel af teknikareal	Lejemål bruttoareal
E0-L-01	550 m ²	E0	Lejemål Nettoareal	82 m ²	16 m ²	648 m ²
	550 m ²			82 m ²	16 m ²	648 m ²

Arealopgørelsen er foretaget af By & Havn i overensstemmelse med reglerne i BBR-instruks, med følgende bemærkninger

Arealopgørelsen er udfærdiget på baggrund af oprindelige bygningstegninger, December 2020

Bekendtgørelse 311 af 27.06.1983 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler. Er fraveget jf. nedenstående

- Lejemålenes nettoareal er beregnet i henhold til bekendtgørelse 311.
- Adgangsarealer er fordelt på alle lejemål indenfor den enkelte bygning og procentvist efter lejemålenes nettoareal.
- Teknikarealer, er fordelt på alle lejemål indenfor den enkelte bygning og procentvist efter lejemålenes nettoareal
- Afbvigelser skyldes afrundinger, afrunding til nærmeste hele m²

BY&HAVN

Rev. Rev. dato Rev. besk.

Projekt navn Projekt nr. Tean. nr. Revision
Bilag 1 (E0-L-01)

Kontor Bygning 2 (KB2)

Tegnet af: **MOO**

Forbindelsesvej 10-12, 2100 København Ø

Godkendt af: **AIN**

Lejemålstegning, E0-L-01

Målforhold: **As indicated**

Dato: **16.02.2026**
(Dag, Måned, år)

BBR Ejendoms & Bygnings nr. FlexProperty nr.

Matrikel nr.

980774-054 0122

931a Østervold Kvarter, København