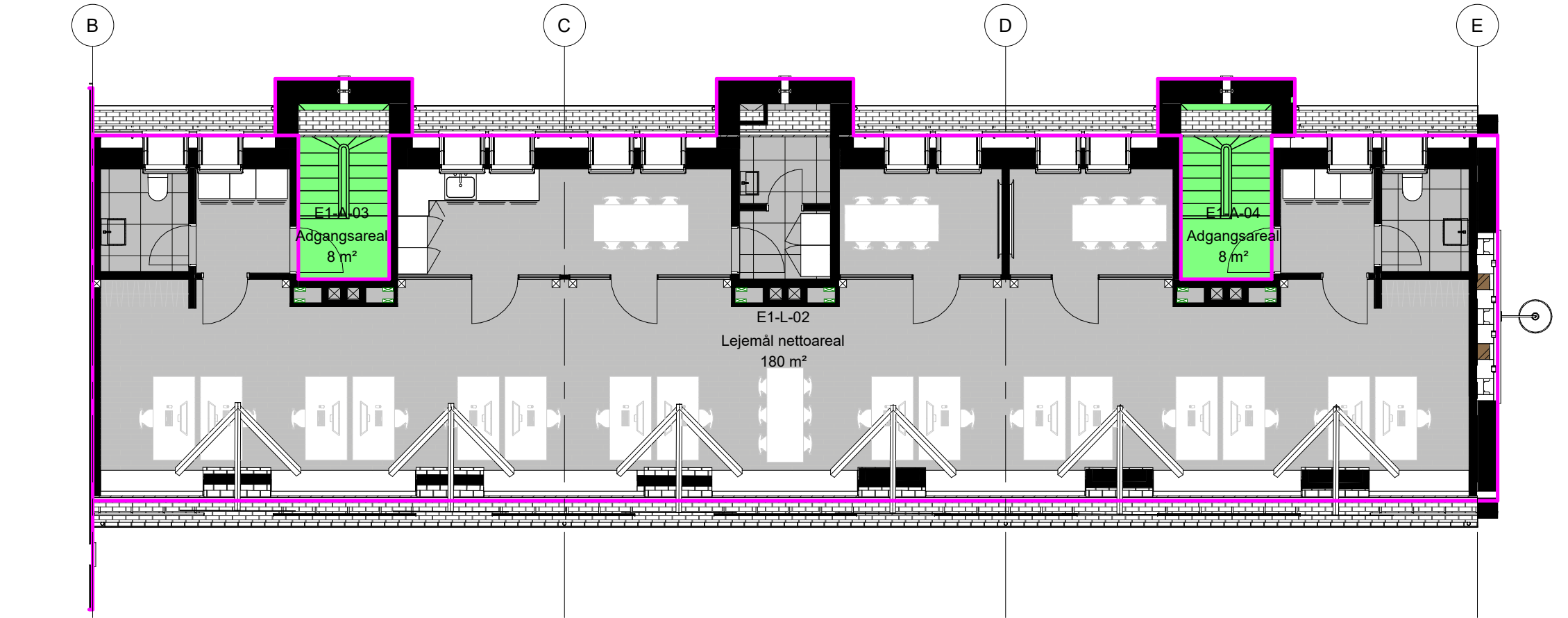
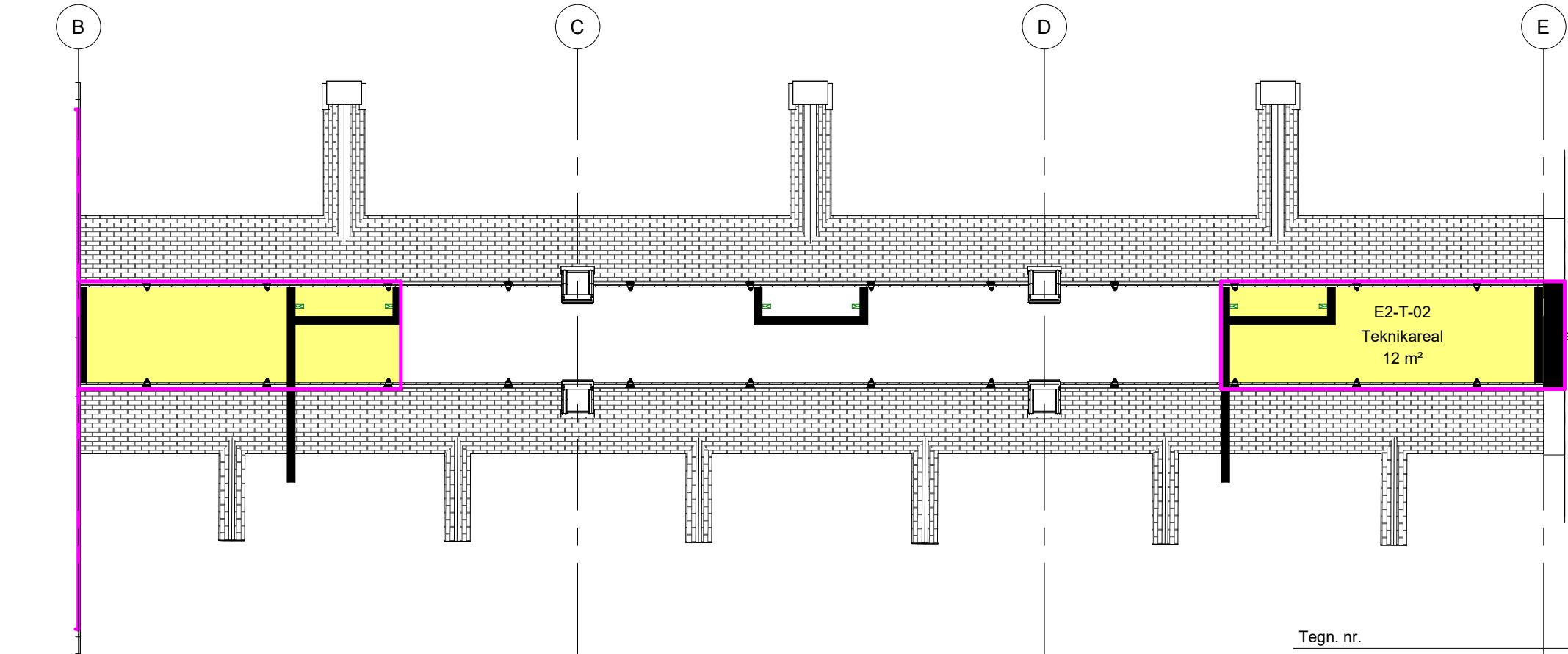
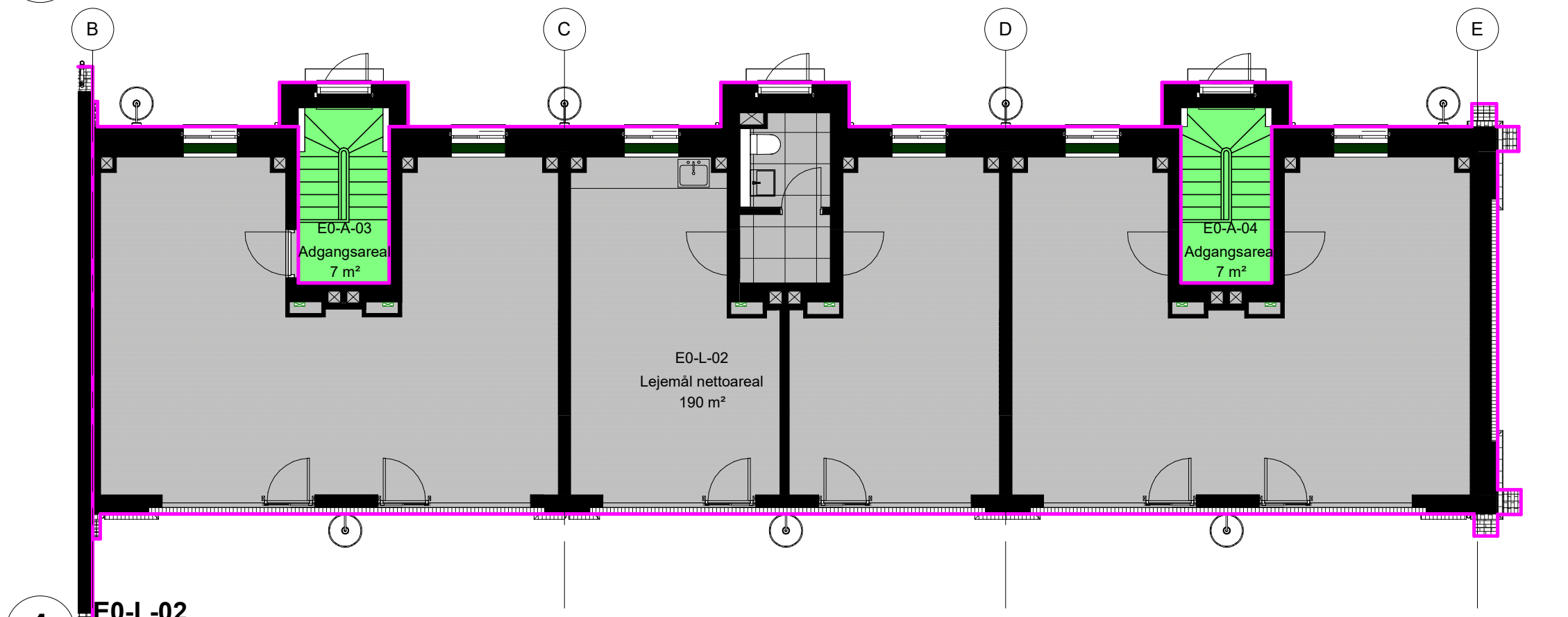




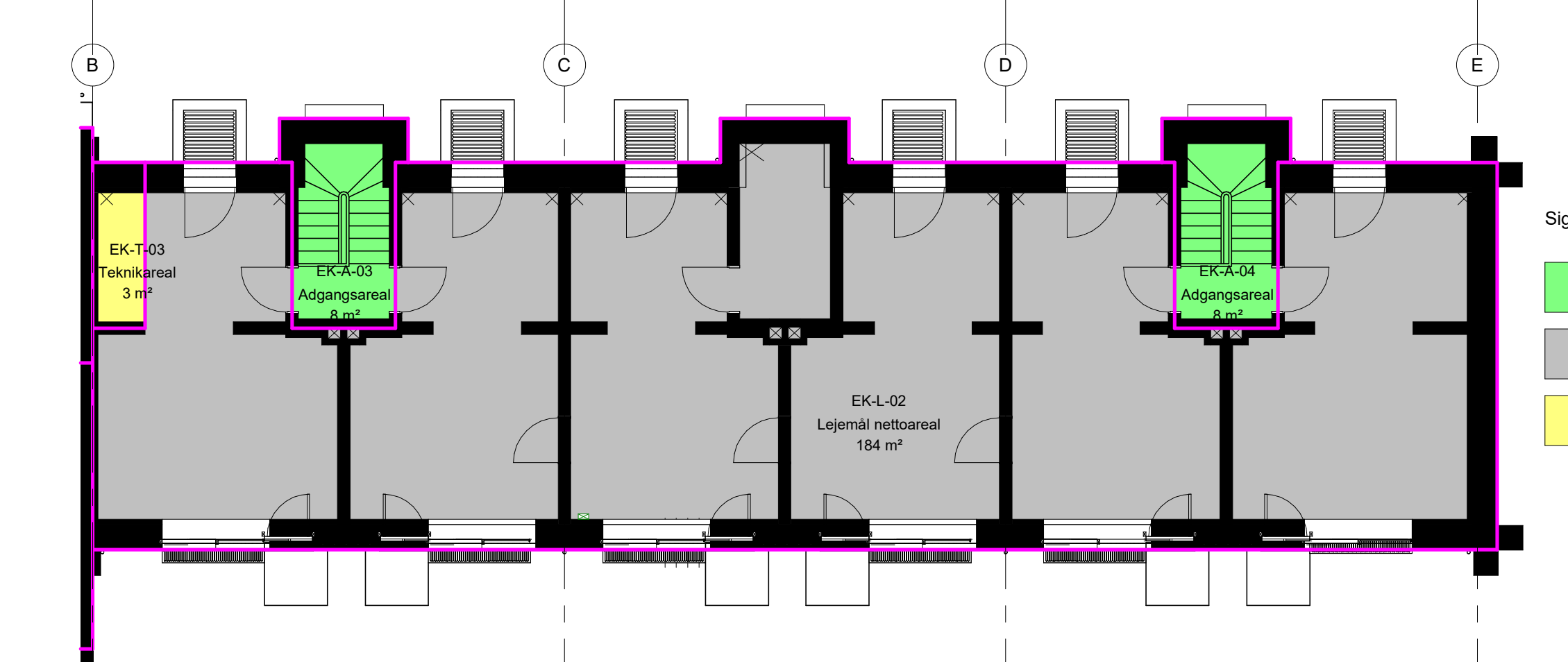
2 E1-L-02
1 : 100



4 E2-L-02
1 : 100



1 E0-L-02
1 : 100



3 EK-L-02
1 : 100

- Signaturer:
- Adgangsareal
 - Lejemål Nettoareal
 - Teknikareal

Forbindelsesvej 7, Lejemål, arealfordeling og bruttoareal						
Område	Areal	Etage	Areal type	Lejer	Andel af adgangsareal	Andel af teknikareal
EK-L-02	184 m²	EK	Lejemål Nettoareal	Forbindelsesvej 7	15 m²	14 m²
E0-L-02	190 m²	E0	Lejemål Nettoareal	Forbindelsesvej 7	16 m²	14 m²
E1-L-02	180 m²	E1	Lejemål Nettoareal	Forbindelsesvej 7	15 m²	14 m²
	554 m²				46 m²	42 m²
	554 m²				46 m²	42 m²

Arealopgørelsen er foretaget af By & Havn i overensstemmelse med reglerne i BBR-instruks, med følgende bemærkninger

Arealopgørelsen er udfærdiget på baggrund af scanning af bygningen, Februar 2025 og projekttegninger udført på baggrund af scanning.

Bekendtgørelse 311 af 27.06.1983 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler. Er fraveget jf. nedenstående

- Lejemålernes nettoareal er beregnet i henhold til bekendtgørelse 311.
- Adgangsarealer er fordelt på alle lejemål indenfor den enkelte bygning og procentvist efter lejemålernes nettoareal.
- Teknikarealer, er fordelt på alle lejemål indenfor den enkelte bygning og procentvist efter lejemålernes nettoareal
- Afvigelser skyldes afrundinger, afrunding til nærmeste hele m²

Rev.

Rev. dato

Rev. besk.

Projektnavn

Ejendomsdrift

Proviandboderne

Forbindelsesvej 7, 2100 København Ø

Lejemålstegeing, Kld. + St. + 1.Sal + Tagerum

Projekt nr.

600230308

Bilag 1 _ E0-L-01

Tean. nr.

MOO

Godkendt af:

AIN

Målforhold:

1 : 100

Dato:

31.08.2026

BFE nr.

980774-41

FlexProperty nr.

118

Matrikel nr.

931a Østervold Kvarter, København