

BEBYGGGELSES
PLAN

STEJLEPLADSEN

FISKERHAVNEN

RESULTAT

AF KONKURRENCE

BY&HAVN



PFA



KONKURRENCE **OMRÅDET**

Forslag til en
BEBYGGELSESPPLAN
FOR STEJLEPLADSEN

// overensstemmelse med udarbejdet **strukturplan** for Bådehavnsgade Vest og Stejlepladsen **// variationsrig bebyggelse**, hvor boliger og boformer har fokus på **betalbare boliger** **//** bebyggelse af høj arkitektonisk kvalitet, som fortolker **stedets egenart** **//** rum og faciliteter, der fremmer **fællesskaber** og understøtter **sameksistens med Fiskerhavnen** og kolonihaveområderne **//** et **flexfelt** og et **bydelsfelt** jævnfør strukturplanen **// bæredygtig bebyggelse** med fokus på lavt energiforbrug og genanvendelse af materialer **//** udpegede **friarealer langs Fiskerhavnen og Havneløbet** friholdes for bebyggelse og fastholdes med deres nuværende **selvgroede karakter**.



FORSLAG 1

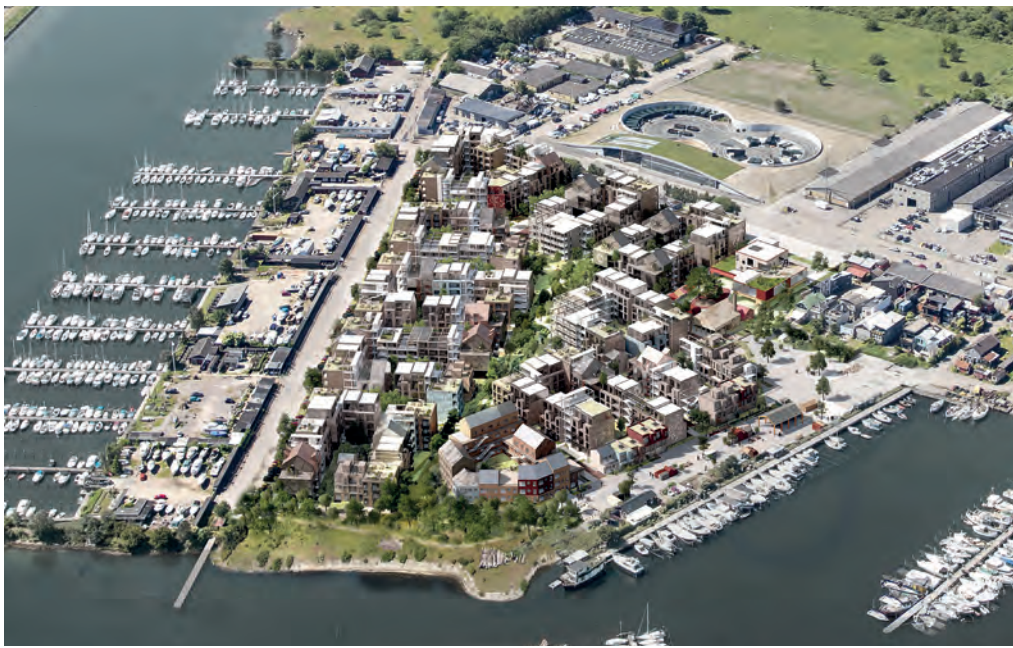


FORSLAG 2



FORSLAG 3

FORSLAGENE



FORSLAG 1



FORSLAG 2



FORSLAG 3

FORSLAGENE



FORSLAG 1



FORSLAG 2



FORSLAG 3

FORSLAGENE



FORSLAG 1



FORSLAG 2



FORSLAG 3

FORSLAGENE



FORSLAG 1



FORSLAG 2



FORSLAG 3

FORSLAGENE