

Velkommen!

Dialogmøde om udviklingen af Asger Jorns Allé

Udviklings- og Salgsdirektør i By & Havn, Ingvar Sejr Hansen



Mute

Tryk på mute når du ikke har ordet, så vi undgår baggrundsstøj og brug gerne hovedtelefoner med mikrofon.



Stop Video

Slå gerne dit kamera til, så vi kan se, hvem der taler.



Chat

Hvis du har et spørgsmål, så skriv dit spørgsmål direkte i chatten, eller skriv at du ønsker ordet.

Dialogmøde om udviklingen af Asger Jorns Allé

- Opfølgning på nabomødet i december, hvor der var særligt mange spørgsmål om udviklingen af Asger Jorns Allé.
- De planlagte gåture er flyttet til senere på året pga. Corona-restriktionerne.
- Vi afholder 2 nabomøder om året i Ørestad – det næste bliver forventeligt i maj/juni.
- Vi supplerer gerne med flere dialogmøder som dette.

Udviklingen af Asger Jorns Allé

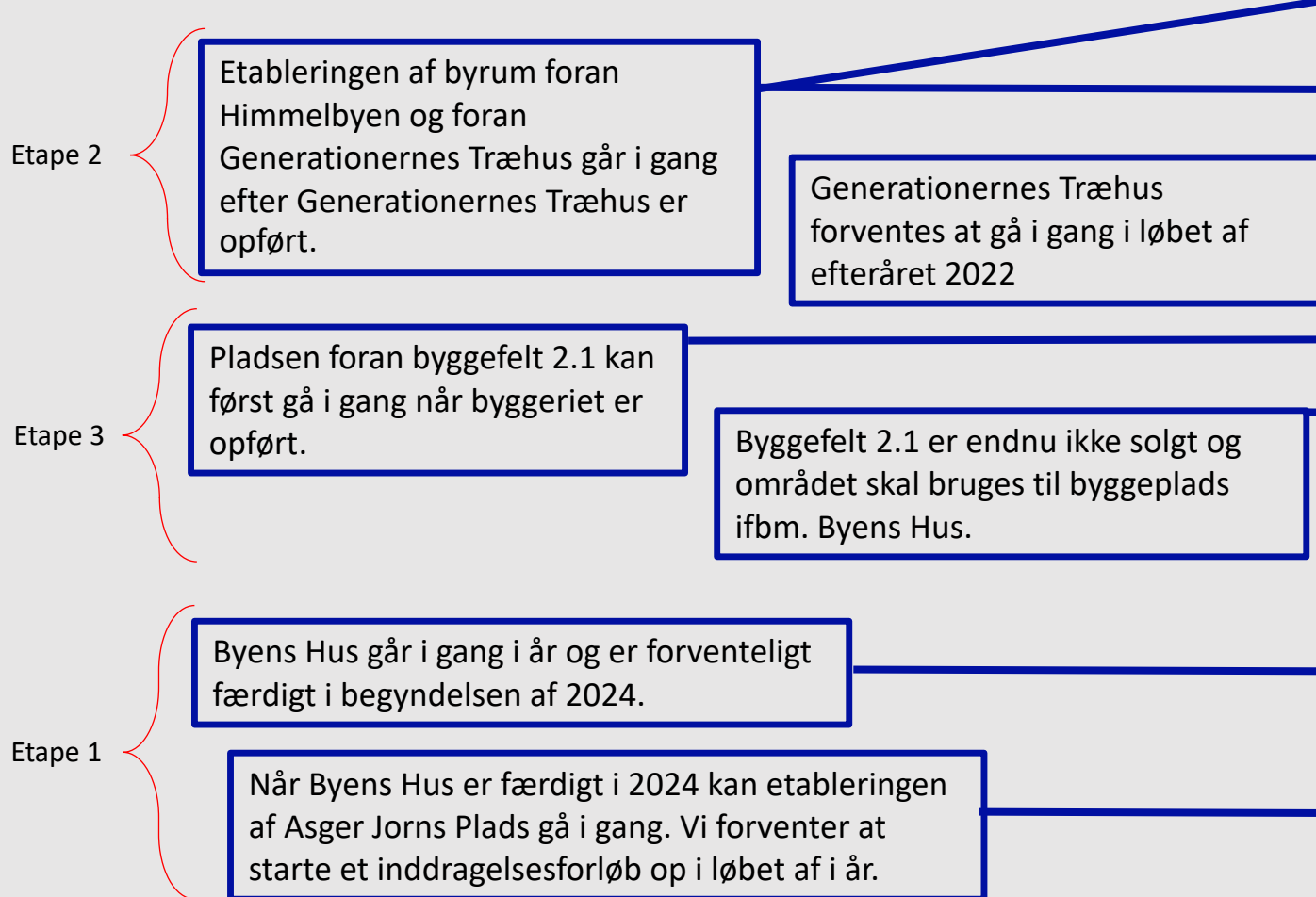
- **2014:** Projektkonkurrence om en masterplan for et stort område i Ørestad Syd, herunder Asger Jorns Allé. TRANSFORM og Bascon vinder konkurrencen med forslaget 'Aktive Ørestad Syd'.
- **2015 -2016:** Vinderprojektet konkretiseres gennem en inddragelses- og dialogproces. Der udarbejdes et konceptforslag, der er rettesnor for det videre arbejde med gaden.
- **2016:** Lokalplanen vedtages i Borgerrepræsentationen i januar.

Visionen har gennem hele processen været, at Asger Jorns Allé skal være Ørestads Syds aktive og sociale hovedstrøg.



Udviklingen af byrummene langs Asger Jorns Allé

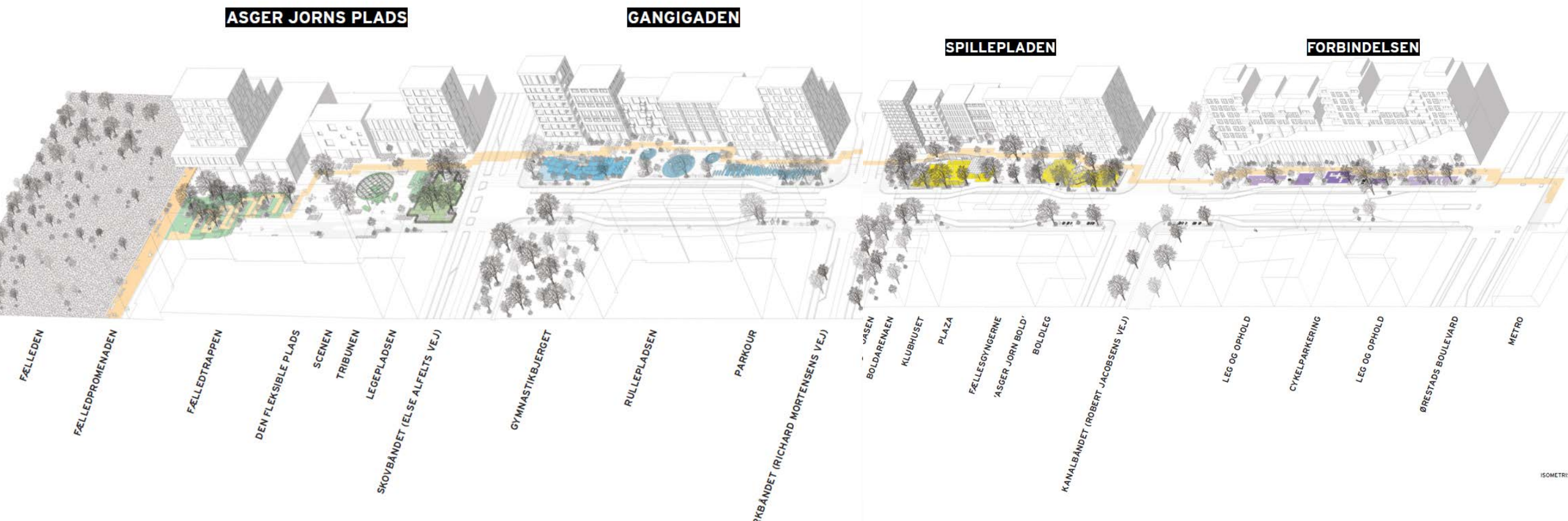
I takt med at de omkringliggende bygninger bliver færdige skal vi i gang med at etablere byrummene.



Visualisering fra konceptforslaget

Arbejdet med byrummene langs Asger Jorns Allé tager udgangspunkt i konceptforslaget.

- Vi vil løbende tilpasse planerne for byrummene, så de understøtter funktioner og behov, og kan realiseres som anlægsprojekter.
- Kommunen har købt arealet bag ved metroen, og planlægger at lave boldbaner, samt et street areal.
 - Det betyder at vi skal genoverveje nogle af elementerne i konceptforslaget – så vi sikrer at de to projekter supplerer hinanden.
- Vi forventer, at pladserne anlægges mellem 2024-2027, men det afhænger af færdiggørelsen af de tilstødende byggerier.
- Løbende dialog og inddragelse omkring pladserne, der følger de 3 etaper.



Aktive stueetager

Det er By & Havns vision, at Asger Jorns Allé skal være en aktiv gade og i den forbindelse er stueetager et vigtigt element.

I Generationernes Træhus vil der være en række aktive beboerfaciliteter.

- Derudover arbejdes der på at finde en investor til et erhvervsareal på 400-600 etm².
- Vi ser også på muligheder i forbindelse med byggefelt 2.1
- Byggefelt 9 er endnu ikke solgt og vi kigger på mulighederne for at udnytte stueetagerne på hjørnet
- Byens Hus: Beboer- og kulturhus med café/spisehus, værksteder mv.
- Himmelbyen: Rema1000, Fitnessworld og Dinos Legeland



Andre projekter i området

- **Boldbaner og streetareal:** Københavns Kommune har købt det såkaldte CMC-areal, hvor de planlægger boldbaner og et streetareal.
- **UN17 Village er gået i jorden:** Der bliver opført et spisehus, hvor man kan mødes om måltidet; en lobby med arbejdspladser og tilknyttede gæstelejligheder og en decentral med værksted. Der bliver også opført et fælleshus og der er planlagt et stort badehus med spa, sauna, svømmebad, motionsrum og omklædning.
- **Forpost til Byens Hus sammen med Kultur S:** Sammen med Kultur S, etablerer vi en forpost til Byens Hus. Et sted i Ørestad, der kan understøtte og forankre nogle af alle de mange bylivs initiativer, der allerede er i bydelen. Det forventes, at Kultur S flytter til Ørestad i løbet af foråret.
- **Opdatering af Ørestads kortet:** Vi er i gang med at opdatere kortet, der guider til de mange oplevelser og lokale virksomheder der er i Ørestad. Det forventes at opdateringen er klar til maj.
- **P-hus nord for Himmelbyen:** Vi går i udbud inden sommer. Der arbejdes med mulighederne for aktiviteter på taget. Vi er bl.a. i god dialog med folkene bag Asgers Taghave og Kommunen.



Spørgsmål



Tak for nu!

Hvis I har yderligere
spørgsmål så kontakt os på
mail info@byoghavn.dk